

„Zadanie nr 2: Utrzymanie zieleni niskiej na terenach pozaparkowych
administrowanych przez TZUK”

Załącznik nr 2B do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dział I

1. **Termin realizacji zamówienia:** od dnia podpisania umowy przez okres 9 miesięcy, nie wcześniej jednak niż od dnia 1 kwietnia 2022r. do dnia 31 grudnia 2022r.
2. **Miejsce wykonywania zamówienia:** tereny pozaparkowe administrowane przez TZUK - wskazane szczegółowo w „Wykazie terenów” (zał. nr 4B do SWZ).
3. **Zakres rzeczowy zamówienia** obejmuje wykonanie na danym obszarze z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług, w sposób zgodny z zasadami sztuki ogrodniczej, „Systemem Zarządzania Publicznymi terenami zieleni dla miasta Tychy” zamieszczonego na stronie internetowej <https://bip.umtychy.pl/zarzadzenia-prezydenta-miasta/73542> oraz ustawą o ochronie przyrody, ustawą o ochronie roślin, prawem ochrony środowiska, zgodnie z obowiązującymi normami, zapewniając uzyskanie należytego efektu estetycznego dla czynności objętych przedmiotem zamówienia, rozliczanych powykonawczo (zgodnie z kosztorysem - zał. nr 3B do SWZ i „Wykazem terenów” zał. nr 4B do SWZ), m.in.:
 - koszenie trawników,
 - koszenie zarośli,
 - koszenie terenów zarośniętych, zaniedbanych, mocno zanieczyszczonych,
 - wygrabianie i wywóz liści,
 - utrzymanie i pielęgnacja krzewów starszych (pojedynczych i w grupach),
 - usunięcie krzewów,
 - utrzymanie i pielęgnacja żywopłotów.
4. **Wykonawca może zapoznać się** z terenem objętym realizacją umowy, jego aktualnym stanem, wraz ze stanem zagospodarowania terenów zieleni, wskazanych w „Wykazie terenów” – zał. nr 4B do SWZ.

Dział II

I. Utrzymanie i konserwacja zieleni niskiej

1. Koszenie.

„Zadanie nr 2: Utrzymanie zieleni niskiej na terenach pozaparkowych
administrowanych przez TZUK”

Załącznik nr 2B do SWZ

- a. Zamawiający przewiduje wykonanie pierwszego koszenia na przełomie kwietnia i maja 2022r. Ostatni zabieg koszenia przewidziany jest w październiku.
- b. Zamawiający przewiduje wykonanie (przeprowadzenie) trzykrotnego i dwukrotnego koszenia w okresie trwania umowy. Częstotliwość uzależniona jest od kilku czynników, m.in.: od wysokości trawy (gdy jej wysokość przekroczy ok. 15 cm), panujących warunków atmosferycznych i terenowych, itp.
- c. Tereny objęte koszeniem będą koszone na polecenie Zamawiającego – zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego, przy czym termin wykonania pierwszego pokosu przez Wykonawcę dla terenów przeznaczonych do czterokrotnego koszenia zostanie zlecony przez Zamawiającego nie później niż w terminie do dnia 31 maja br.
- d. Koszenie należy poprzedzić zbieraniem zalegających na trawniku zanieczyszczeń/śmieci.
- e. Koszenie miejsc na których wyrosną (rosną) posadzone rośliny cebulowe należy wykonać ręcznie, po całkowitym zaschnięciu liści tj. 6-8 tygodni po zakończeniu ich kwitnienia.
- f. Koszenie należy wykonać dostosowując się do istniejących nawierzchni trawników. Wysokość trawy po skoszeniu powinna wynosić nie mniej niż 8 -10 cm.
- g. Prace należy dostosować do panujących warunków atmosferycznych i terenowych, tj.:
 - zastosować ich ograniczenie w przypadku suszy, fal gorąca,
 - odstąpić od koszenia bezpośrednio po obfitych deszczach (wjazd ciężkim sprzętem może uszkodzić i zagałęć glebę),
 - koszenie najlepiej prowadzić przed zapowiadany w prognozach deszczami lub niedługo po nich, kiedy wierzchnia warstwa gleby podeschnie.
- h. Obkaszanie ręczne krzewów, drzew, w tym młodych opalikowanych drzewek oraz obkaszanie ręczne elementów małej architektury, elementów infrastruktury technicznej, itp. należy wykonywać jednocześnie lub niezwłocznie, tzn. zawsze w tym samym dniu co wykoszenie trawnika, który je otacza.
- i. Obkaszanie trawy przy krzewach, pnączach, drzewach, w tym młodych drzewek (ręczne ścięcie trawy i chwastów przy użyciu nożyc do trawy) należy prowadzić tak, aby nie uszkodzić roślin, podczas zabiegu koszenia niedopuszczalne jest podkaszanie szyi korzeniowej drzew, nadrywanie i naruszanie roślin. W przypadku uszkodzenia podczas koszenia drzewa, Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy szkody przez zakup i nasadzenie nowego drzewa na koszt własny.

„Zadanie nr 2: Utrzymanie zieleni niskiej na terenach pozaparkowych
administrowanych przez TZUK”

Załącznik nr 2B do SWZ

Posadzone nowe drzewo winno mieć pień o obwodzie minimum 16-18 cm na wysokości 100 cm. Nasadzenia należy wykonać zgodnie z „Systemem Zarządzania Publicznymi terenami zieleni dla miasta Tychy” zamieszczonego na stronie internetowej <https://bip.umtychy.pl/zarzadzenia-prezydenta-miasta/73542> po ustaleniu z Zamawiającym,

- j. Przy koszeniu terenów w otoczeniu parkingów i pojazdów samochodowych Wykonawca zobowiązany jest stosować maty (bądź inne elementy), które mają na celu zabezpieczenie pojazdów samochodowych i innych elementów przed zabrudzeniem lub zniszczeniem.
- k. W przypadku uszkodzenia przez Wykonawcę podczas prac elementów małej architektury, elementów infrastruktury technicznej, bądź elementów wyposażenia placów zabaw Zamawiający wyznaczy termin naprawy lub wymiany uszkodzonego elementu. Jeżeli Wykonawca nie wykona naprawy lub wymiany w wyznaczonym terminie Zamawiający naliczy Wykonawcy kary określone w umowie. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- l. W przypadku uszkodzenia trawnika, (w szczególności koleiny, doły oraz degradacja murawy przez składowanie pokosu) spowodowanych przez Wykonawcę w szczególności poprzez użycie niewłaściwego sprzętu lub zastosowania niewłaściwej technologii koszenia bądź przeprowadzenia koszenia w nieodpowiednich warunkach atmosferycznych albo w inny sposób, Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do przeprowadzenia rekultywacji zniszczonych trawników w pełnej technologii na własny koszt. W przypadku przekroczenia wyznaczonego przez Zamawiającego terminu naprawy szkody Zamawiający naliczy Wykonawcy kary określone w umowie. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- m. Zamiatanie alejek, chodników, ulic i placyków utwardzonych ze ściętej trawy należy prowadzić na bieżąco podczas koszenia.
- n. Składowanie pokosu powinno odbywać się na możliwie małej powierzchni i przez najkrótszy czas. Skoszoną trawę należy zagrabić i wywieźć nie później niż do godziny 10⁰⁰ następnego dnia po zakończeniu prac w dniu poprzednim. Zabrania się pozostawienia skoszonej trawy na weekend lub inne ustawowe dni wolne od pracy.
- o. Maksymalny czas wykonania jednego zabiegu koszenia wynosi 10 dni roboczych - łącznie na wszystkich terenach koszonych 2- krotnie wskazanych w Dziale I w pkt 2.

„Zadanie nr 2: Utrzymanie zieleni niskiej na terenach pozaparkowych
administrowanych przez TZUK”

Załącznik nr 2B do SWZ

- p. **Czas jednokrotnego koszenia dla terenów koszonych 3- krotnie winien wynosić dni roboczych liczonych od poniedziałku do piątku, bez dni świątecznych i ustawowo wolnych od pracy oraz sobót (czas realizacji stanowi kryterium postępowania, tj. od 20 do 25 dni roboczych od dnia wskazanego w harmonogramie prac lub zleceniu przekazanego drogą elektroniczną (e-mail) przez Zamawiającego) łącznie na wszystkich terenach wskazanych w Dziale I w pkt 2 w zakładce „3 x kosz.”).**
- q. Zamawiający zabrania stosowania dmuchaw innych niż akumulatorowe.
- r. Koszenie trawników na placach zabaw winno odbywać się wyłącznie kosiarkami samojezdnymi z pojemnikiem na pokos (lub lekkie kosiarki wyposażone w szerokie opony z niskim bieżnikiem) i ręcznymi.

2. Koszenie zarośli przy ul. Gołębiej i przy ul. Małej Alei Róż.

- a. Koszenie zarośli to usługa wykonywana 1 raz w roku - zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego. Obejmuje koszenie pomiędzy drzewami wysokiej trawy i zarośli, karczowanie samosiejek drzew i krzewów nie objętych ochroną prawną, odrostów z pni wyciętych drzew itp. wraz z zebraniem i wywiezieniem biomasy.
- b. Przewidywany termin rozpoczęcia koszenia: po 30 sierpnia.
- c. Powyższy termin może ulec zmianie, np. z powodu wysokich temperatur, suszy, intensywnych opadów powodujących zastoiska wód.

3. Koszenie terenów zarośniętych, zaniedbanych, mocno zanieczyszczonych nie ujętych w wykazie.

- a. Prace odbywać się będą na terenach gminnych, nie ujętych w wykazie, znajdujących się na terenie miasta Tychy - zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego.
- b. Przed przystąpieniem do koszenia należy z całego obszaru koszonego usunąć ewentualne zanieczyszczenia/śmieci.
- c. Koszenie obejmuje również usuwanie samosiejek drzew i krzewów nie objętych ochroną prawną.
- d. Wykonawca zobowiązany jest wywieźć pozyskane odpady (w tym również inne niż zielone).

„Zadanie nr 2: Utrzymanie zieleni niskiej na terenach pozaparkowych
administrowanych przez TZUK”

Załącznik nr 2B do SWZ

4. Koszenie trawników nie ujętych w wykazie.

- a. Prace odbywać się będą na terenach gminnych, nie ujętych w wykazie, znajdujących się na terenie miasta Tychy - zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego.
- b. Zlecone prace należy wykonać poprzez zastosowanie wymogów określonych w Dziale II, rozdział I, pkt 1.

5. Grabienie i wywóz opadłych liści.

- a. Grabienie liści odbywać się będzie zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego. Przewidywany łączny czas grabienia na wszystkich terenach wskazanych w Dziale I pkt 2, wynosi 16 dni roboczych.
- b. Grabienie obejmować będzie wygrabienie i usuwanie liści oraz innych zanieczyszczeń/śmieci z trawników, krzewów, żywopłotów, rabat (w tym z kamieniami), zadrzewień, alejek, itp. W przypadku gdy na danym terenie/obiekcie nie będzie można zastosować grabienia wówczas Zamawiający dopuszcza zastosowanie dmuchaw, ale nie innych niż akumulatorowe.
- c. Wywóz odpadów odbywać się będzie na bieżąco tj. w tym samym dniu, po zakończeniu każdego etapu prac.
- d. Wykonawca zobowiązany jest wywieźć pozyskane odpady (liście, gałęzie itp.) podrzucone przez mieszkańców w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
- e. Wykonawca zobowiązany jest do rozgrabiania kretowisk.

6. Utrzymanie i pielęgnacja żywopłotów.

- a. Odchwaszczanie, spulchnienie gleby, usunięcie obcych gatunków roślin (samosiewów – bezpośrednio przed wykonaniem cięcia).
- b. Cięcia formujące żywopłot z trzech stron wykonane zgodnie ze sztuką ogrodniczą, obejmujące formowanie krzewów odpowiednio dla gatunku i odmiany na wysokość ustaloną na bieżąco przez Zamawiającego.
- c. Wynikiem cięcia mają być równe płaszczyzny, bez krzywizn i wystających pojedynczych pędów.
- d. Rany po cięciu nie mogą być postrzępione.

„Zadanie nr 2: Utrzymanie zieleni niskiej na terenach pozaparkowych
administrowanych przez TZUK”

Załącznik nr 2B do SWZ

- e. Wykonawca zobowiązany jest wywieźć pozyskane odpady w tym samym dniu po zakończeniu prac.
- f. Maksymalny czas wykonywania jednego zabiegu na wszystkich terenach wskazanych w Dziale I pkt 2- 14 dni roboczych. Termin rozpoczęcia prac zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego.
- g. Ochrona przed chorobami i szkodnikami według potrzeb w okresie wegetacyjnym.

7. Utrzymanie i pielęgnacja krzewów starszych (pojedynczych i w grupach).

- a. Usunięcie chwastów, samosiewów i niepożądanych odrostów korzeniowych wraz z korzeniami.
- b. Spulchnienie gleby wokół krzewów.
- c. Usunięcie przerastającej darni poprzez odcięcie brzegów skupiny.
- d. Usuwanie uschniętych fragmentów krzewów jak najniżej przy powierzchni terenu.
- e. Wykonanie cięć sanitarno – pielęgnacyjnych i odmładzających zgodnie ze sztuką ogrodniczą z zachowaniem naturalnego pokroju krzewów lub według wskazań Zamawiającego. Termin cięcia uzależniony będzie od gatunku rośliny.
- f. Teren/-y oraz termin realizacji prac zostanie wskazany w miesięcznym harmonogramie prac lub w odrębnym zleceniu, sporządzonymi przez Zamawiającego.
- g. Wysokość cięć krzewów w poszczególnych lokalizacjach ustala Zamawiający.
- h. Wykonawca zobowiązany jest wywieźć pozyskane odpady w tym samym dniu po zakończeniu prac.
- i. Ochrona przed chorobami i szkodnikami według potrzeb w okresie wegetacyjnym.

8. Usunięcie krzewów.

- a. Usunięcie krzewów wraz z karczowaniem korzeni z terenów objętych utrzymaniem odbywać się będzie - zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego.
- b. Miejsce po usuniętych krzewach należy zasypać ziemią urodzajną, wyrównać i wysiać trawę na trawnikach lub uzupełnić nawierzchnię żwirową.
- c. Wykonawca zobowiązany jest wywieźć pozyskane odpady w tym samym dniu po zakończeniu prac.

DZIAŁ III

„Zadanie nr 2: Utrzymanie zieleni niskiej na terenach pozaparkowych
administrowanych przez TZUK”

Załącznik nr 2B do SWZ

I. Postanowienia ogólne do całego przedmiotu zamówienia:

1. Zakres rzeczowy prac przewidzianych do wykonania realizowany będzie w oparciu o sporządzony na piśmie przez Zamawiającego harmonogram prac albo odrębne zlecenia. Harmonogram prac do wykonania w danym miesiącu kalendarzowym Zamawiający każdorazowo sporządzi w terminie do 5 dnia każdego miesiąca, jeżeli planowane są prace na dany miesiąc. Zawierać one mogą wskazania ilościowe, tereny na których prac przewidzianych umową oraz terminy rozpoczęcia oraz zakończenia prac rozliczanych powykonawczo, a także inne istotne z punktu widzenia realizacji prac uwagi Zamawiającego.
2. W terminie do dwóch dni roboczych od otrzymania harmonogramu prac Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykaz terenów według kolejności koszeń. Po otrzymaniu wykazu prac Zamawiający uprawniony jest do ich zatwierdzenia lub do skierowania do nich zastrzeżeń. W przypadku skierowania przez Zamawiającego zastrzeżeń co do zakresu, miejsca i czasu wykonywania określonych w wykazie prac, Wykonawca związany jest ww. zastrzeżeniami i zobowiązany jest do wprowadzenia w wykazie zmian, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego do dwóch dni od otrzymania zastrzeżeń.
3. Zamawiający wyśle harmonogram lub zlecenie prac drogą elektroniczną, przy czym Wykonawca ma obowiązek potwierdzenia otrzymania harmonogramu lub zlecenia, w wiadomości zwrotnej. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie aby adres e-mail, z którego wysyłane będą dokumenty nie był oznaczony jako spam oraz bieżące kontrolowanie przepełnienia skrzynki odbiorczej swojej poczty elektronicznej. Ponadto Zamawiający przyjmuje, że brak odpowiedzi z serwera o braku doręczenia będzie równoznaczny ze skutecznym doręczeniem zlecenia na adres e-mail Wykonawcy. Brak potwierdzenia otrzymania zlecenia w czasie 24h będzie oznaczał skuteczne doręczenie dokumentu.
4. Wykonawca ma obowiązek utrzymywać z Zamawiającym bieżący kontakt telefoniczny oraz e-mailowy w godzinach pracy Wykonawca każdego roboczego dnia w którym faktycznie wykonywane będą prace najpóźniej do godziny 9.00 ma obowiązek wysłać do Zamawiającego drogą elektroniczną informacje o pracach wykonanych w dniu poprzednim oraz wykaz prac planowanych na dany dzień oraz wykaz terenów przekazanych do odbioru.

„Zadanie nr 2: Utrzymanie zieleni niskiej na terenach pozaparkowych
administrowanych przez TZUK”

Załącznik nr 2B do SWZ

5. Przekazany przez Wykonawcę wykaz terenów wskazanych do odbioru będzie podlegał odbiorowi, natomiast tereny nie wskazane do odbioru przez Wykonawcę będą traktowane jako niezrealizowane.
6. Dopuszczalna masa całkowita sprzętu do poruszania się po terenach pozaparkowych – do 3,5 tony.
7. Zgodnie z art. 95 ust. 1 PZP, Zamawiający wymaga od Wykonawcy (lub Podwykonawcy w rozumieniu art. 7 pkt 27 PZP) zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wymienione czynności w ramach przedmiotu zamówienia:
 - 1) koszenie trawników;
 - 2) koszenie zarośli;
 - 3) koszenie terenów zarośniętych, zaniedbanych, mocno zanieczyszczonych
 - 4) wygrabianie i wywóz liści;
 - 5) utrzymanie i pielęgnacja krzewów starszych (pojedynczych i w grupach);
 - 6) usunięcie krzewów;
 - 7) utrzymanie i pielęgnacja żywopłotów,z tym że osoba wykonująca w ramach przedmiotu umowy czynności kierownicze nie musi być zatrudniona przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy.

Dział IV
Prawo opcji

W ramach zamówienia Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w następującym zakresie:

- 1) koszenie trawników,
- 2) koszenie terenów zarośniętych, zaniedbanych, mocno zanieczyszczonych, nie ujętych w wykazie
- 3) rozliczanych powykonawczo: koszenie trawników na terenach dodatkowych, nie ujętych w wykazie,
- 4) grabienie i wywóz opadłych liści,
- 5) usunięcie krzewów.